



ประกาศจังหวัดเชียงใหม่
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลดอยสะเก็ด อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๕ หลัง โดยวิธียื่นซองประมูล ในวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐-๑๕.๐๐ น. หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเอกสารเสร็จสิ้นแล้วเป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ ห้องประชุม โรงพยาบาลดอยสะเก็ด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑. การประมูลขยายทอดตลาดในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้อง ทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาด ถือว่าผู้ประมูล พอใจและรับในสภาพของบ้านพักข้าราชการดังกล่าว โดยจะไม่มีกรโต้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

๒. ผู้สนใจประมูลราคาพัสดุขยายทอดตลาดดังกล่าว สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มงานการจัดการ โรงพยาบาลดอยสะเก็ด ในวันและเวลาราชการ ภายในวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๓. วิธีการขยายทอดตลาด

๓.๑ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท โดยวิธียื่นซองประมูล

๓.๒ ในการขยายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดและ คณะกรรมการควบคุมตรวจสอบความเรียบร้อยการรื้อถอน ไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคา

๔. จังหวัดเชียงใหม่ เป็นผู้กำหนดราคากลางสำหรับพัสดุที่ขยายทอดตลาด โดยพิจารณาเฉพาะผู้ที่เสนอ ราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้ จะขยายทอดตลาดในราคากลางรวม เป็นเงินไม่ต่ำกว่า ๔๕,๑๖๐.-บาท (สี่หมื่นห้าพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) พร้อมทำการรื้อถอน และปรับพื้นที่ ตามรายการประกอบการรื้อถอนบ้านพัก แบบท้ายประกาศนี้

๕. จังหวัดเชียงใหม่ จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด ให้เป็นผู้ประมูลได้

๖. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ได้ทั้งหมดในวันที่ทำการประมูล และต้องทำสัญญาว่าจะ รื้อถอนตามรายการรื้อถอน

๗. การรื้อถอน ผู้ประมูลได้ต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่ที่รื้อถอน ฐานรากซากอาคาร เพื่อพร้อมในการ ก่อสร้างอาคารต่อไป ให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

๘. ในการประมูลราคาครั้งนี้ จังหวัดเชียงใหม่ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะตกลงหรือไม่ตกลงขายพัสดุให้ผู้ประมูล ราคารายหนึ่งรายใดหรือทั้งหมดก็ได้ โดยจังหวัดเชียงใหม่ ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้ เพื่อ รักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ

๙. ในกรณีเจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายมีเหตุสงสัยว่าการสุ้ราคาโดยไม่สุจริตหรือมีข้อสงสัยว่าผู้ที่ทำการ ประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ไม่สามารถชำระราคาได้ เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายอาจสอบถามผู้ซื้อก่อน หรือถ้าเห็นสมควรจะถอน ทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดก็ได้ โดยผู้ดำเนินการขายไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวง ผู้ซื้อจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๑. ผู้ที่เข้าสุ้ราคาและผู้ทีประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ

๑๒ หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๑๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง


๑๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑๒.๓ หนังสือมอบอำนาจเป็นผู้มีอำนาจเต็มในกรณีเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัท หรือนิติบุคคลอื่น

๑๒.๔ ผู้เข้าประมูลผู้ราคาจะต้องลงรายมือชื่อเข้าประมูลในวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐-๑๕.๐๐ น. ณ ห้องประชุม โรงพยาบาลดอยสะเก็ด หากพ้นกำหนด คณะกรรมการฯ ตัดสิทธิ์ที่จะไม่รับของผู้เข้าประมูล เว้นแต่เจ้าหน้าที่ยังดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานไม่เสร็จ

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มงานการจัดการ โรงพยาบาลดอยสะเก็ด อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓๔๙๕๕๗๑ ต่อ ๒๑๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒



(นายปรีชา สิริจิตราภรณ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลดอยสะเก็ด
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

รายการประกอบกรรื้อถอนบ้านพักของโรงพยาบาลดอยสะเก็ด

๑. ปรับปิดท่อระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณที่รื้อถอน
๒. ขุดโครงสร้างฐานราก/พื้น คสล./โครงสร้างที่เป็น คสล. นำไปทิ้งหลังโรงพยาบาลดอยสะเก็ด
๓. ปรับถมบริเวณที่รื้อถอนด้วยดินลูกรังหรือหินคลุก บดอัดให้มีระดับสูงกว่ารางระบายน้ำ ถนนข้างบริเวณที่รื้อถอน + - ๒ ซม.
๔. ให้คงโครงสร้างเสาและคานของบ้านพักด้านที่ติดกับที่เก็บเวชระเบียน/ห้องตรวจโรคพิเศษ/โรงจอดรถ เพื่อรองรับการสร้างเพิงหลังคาที่จอดรถด้านตรงข้าม
๕. รื้อย้ายวางแนวท่อประปาหลักในบริเวณรื้อถอนให้เรียบร้อย
๖. วางท่อประปาส่งน้ำเข้าห้องตรวจโรค และท่อระบายน้ำเสียจากอ่างล้างมือห้องตรวจโรคลงระบบบำบัดน้ำเสีย
๗. งานรื้อถอนส่วนของโครงสร้างอาคาร @ ๕ หลัง
๘. งานรื้อถอนโครงหลังคาเหล็ก (รื้อขนไป)
๙. งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคาลอนคู่ (รื้อขนไป)
๑๐. งานรื้อถอนฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบโครงเคร่าไม้ (รื้อขนไป)
๑๑. งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น (รื้อขนไป)
๑๒. งานรื้อถอนฝ้าไม้ยาง-ไม้สำเร็จรูปพร้อมโครงเคร่า (รื้อขนไป)
๑๓. งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด) (รื้อขนไป)
๑๔. งานรื้อถอนพื้น คสล.วางบนดิน (หนา ๑๐-๑๕ ซม.) (รื้อขนไป)
๑๕. งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด) (รื้อขนไป)
๑๖. งานขุดรื้อถอนพื้นไม้ พร้อมตงไม้และคาน (รื้อขนไป)
๑๗. งานรื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวลูกกรง (รื้อขนไป)
๑๘. งานรื้อถอนบานประตูพร้อมวงกบ ๑ บาน บานเปิดเดี่ยว (รื้อขนไป)
๑๙. งานรื้อถอนบานหน้าต่างพร้อมวงกบ ๑ ช่อง บานเปิดเดี่ยว (รื้อขนไป)
๒๐. งานรื้อถอนบานหน้าต่างพร้อมวงกบ ๒ ช่อง บานเปิดคู่ (รื้อขนไป)
๒๑. งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม+อ่างล้างหน้า) ทุกชนิด/ทุกขนาด (รื้อขนไป)
๒๒. งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟชุดโคมหลอดฟลูออโรชนิดเดี่ยว-คู่ (รื้อขนไป)
๒๓. งานกันสแลนพลาสติกทุกด้านป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในบริเวณรื้อถอน